

Comune di Mantova

Pianificazione attuativa dell'area "Ex Ceramica Mantovana"
Fiera Catena - Mantova
Variante al PA5 approvato con D.G.C. n° 135 del 10/06/2017

PROPONENTE: **VECCHIA CERAMICA S.r.l.**
Via Principe Amedeo, n° 42 - Mantova

OGGETTO

STIMA DEI COSTI / QUADRO ECONOMICO GENERALE

PROGETTISTA: ARCH. PAOLO VINCENZI

ALLEGATO

C

NS. PROT.

251/2016

DATA

Settembre 2016

AGGIORN.

21/05/2021

AGGIORN.

15/09/2021

STIMA DEI COSTI DELLE OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA

1)	Opere stradali: demolizioni e scavi	€	90.000,00
2)	Opere stradali: basamenti e cordoli	€	15.000,00
3)	Opere stradale: massicciata e pavimentazioni	€	150.000,00
4)	Rete fognaria	€	50.000,00
5)	Rete acquedotto	€	5.500,00
6)	Rete telefonia	€	7.000,00
7)	Illuminazione	€	25.000,00
8)	Opere a verde: formazione prato	€	13.000,00
9)	Opere a verde: alberature	€	14.000,00
10)	Impianto di irrigazione	€	15.000,00
11)	Opere di messa in sicurezza della ciminiera	€	50.000,00
12)	Varie	€	22.500,00
	Totale	€	457.000,00

QUADRO ECONOMICO GENERALE

a)	Importo lavori	€	457.000,00
b)	IVA su lavori (10%)	€	45.700,00
c)	Spese Tecniche (10%)	€	45.700,00
d)	InarCassa e IVA spese tecniche	€	12.285,00
e)	Imprevisti (5%)	€	22.850,00
	Totale	€	583.535,00